

CONDICIONES PRESTAMO SALON SOCIAL

Yo, _____ identificado con cc _____, Propietario(a) o arrendatario(a) de la casa No _____ tomo en calidad de préstamo el salón comunal, para efectuar _____ el día _____ de _____ de 2024.

Por tal motivo me comprometo y acepto, cumplir estrictamente las normas estipuladas, para la utilización del Salón Social y que a continuación se detallan:

- ✓ Solicitar su alquiler, a la administración, con 5 (cinco) días de anticipación.
- ✓ El Salón Social será utilizado para reuniones familiares de uso exclusivo de los residentes del conjunto, en el horario comprendido entre las 12:00 m. y las 10: 00 Pm.
- ✓ Queda prohibida la utilización de equipos de sonido de decibles altos. El ruido debe ser moderado, no debe sobrepasar el nivel de ruido legalmente permitido, para evitar perturbar la tranquilidad de los residentes.
- ✓ El Copropietario o arrendatario que solicite la utilización del Salón Social, deberá **encontrarse a Paz y Salvo**, por concepto de administración o cualquiera otra expensa común del conjunto.
- ✓ **No** está permitido colocar puntillas ni citas adhesivas, para decorar el salón social, se deben colocar en los respectivos canchamos ubicados en el techo (drywall).
- ✓ Al utilizar los baños, deben tener prevención de **NO** dejarlos tapados
- ✓ Una vez autorizado el uso del Salón Social, se determina en **\$100.000**, por cada vez que desee utilizarlos y el solicitante hará un depósito de garantía por valor de **\$50.000**, el cual serán devueltos una vez se entregue el salón social a satisfacción. En caso contrario, la administración descuenta de dicha garantía el valor de las reparaciones.
- ✓ En todo caso, se deberá observar orden y comportamiento, velando por la tranquilidad de los copropietarios o vecinos del conjunto, no se vea afectada.
- ✓ El copropietario o arrendatario, usuario de la instalación será responsable del comportamiento de los asistentes y de cualquier inconveniente que tuviere lugar. En caso contrario, los vigilantes tienen la facultad de solicitar el retiro del recinto de aquellos visitantes que presente mal comportamiento.
- ✓ Únicamente se dará ingreso a zona de parqueo, **a tres (3) vehículos invitados a la reunión**, por lo cual, con **3 días de anticipación**, el encargado del evento deberá entregar por escrito a la administración los números de placas de los vehículos autorizados.
- ✓ Recibir y entregar el salón debidamente inventariado y en perfecto aseo.
- ✓ **Acatar de inmediato las sugerencias de la vigilancia**
- ✓ **Debe entregar la lista de los invitados en portería, que contenga número de identificación...Recordemos que por protocolos de bioseguridad se deben entregar la información requerida.**
- ✓ En dado caso de no cumplir con los compromisos adquiridos, la Administración dispondrá del depósito de garantía para realizar el mantenimiento al salón social.

Por tanto, declaro que acato todo lo anteriormente descrito y acepto de antemano que daré cabal cumplimiento al compromiso que estoy adquiriendo.

En constancia, los firmo a los _____ () del mes _____ de 2025

FIRMA